

**Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сатка, пер. Светлый, дом 1**

г. Сатка

«14» февраля 2014 г.

- Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: председатель Совета МКД Котова Л.М.
- Общее собрание собственников в очной форме.
- Дата проведения собрания «14» февраля 2014 г., « 18.00 » часов
- Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме соответствует общей площади всех находящихся в собственности жилых и нежилых помещений МКД (1 голос равен 1 м.кв.) и составляет 287,7 голосов.
- Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, составляет: 287,7 голосов (100,0%)
- Кворум имеется / не имеется (нужное подчеркнуть).
- Общее собрание собственников помещений правомочно / неправомочно (нужное подчеркнуть).


Повестка дня общего собрания собственников помещений и результаты голосования собственников:

Формулировка вопроса	Результаты голосования собственников (количество голосов)		
	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос 1: Избрать председателем собрания с правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в МКД: <u>Котова Л.М.</u>	287,7	0,0	0,0
Вопрос 2: Принять решение по опилровке тополей, расположенных ближе 5 метров к дому в количестве 1 шт.	287,7	0,0	0,0

Решение по 1 вопросу повестки дня принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

Решение по 2 вопросу повестки дня принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

Председатель собрания:


(подпись) / Л.М. Котова /
(Ф.И.О.)

Приложение 1

**Перечень обязательных (минимально-необходимых) работ и услуг по содержанию
общего имущества собственников в многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование работ	ст-сть руб. за 1 м ² площади помещения в месяц
<i>Услуги управляющей организации:</i>		
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	0,66
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	0,64
3	Аварийное обслуживание	1,50
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,36
5	Услуги управления	1,00
Всего по перечню обязательных работ и услуг УО:		5,16
<i>Услуги сторонних организаций:</i>		
1	Услуги ОАО "Челябэнергосбыт" (оплата за эл.освещение мест общего	0,26
2	Услуги ОАО "Челябрегионгаз" (тех.обслуживание ВДГО)	0,17
3	Услуги ООО "Версия" (вывоз крупногабаритного мусора (2 р. в месяц)	0,24
4	Услуги ООО "Версия" (вывоз и захоронение ТБО (2 р. в день)	1,37
5	Услуги по дезинфекции и дератизации	0,22
6	Услуги банка: Сбербанк РФ, Челябинск ОАО (расчетно-кассовое обслуживание)	0,28
Всего услуги сторонних организаций:		2,54

Приложение 2

**Перечень работ и услуг на текущий ремонт
общего имущества собственников в многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование работ	ст-сть руб. за 1 м ² площади помещения в месяц
1	Работы по текущему ремонту общего имущества, выполнение предписаний надзорных органов, ФЗ и Постановлений Правительства	1,00
Всего за текущий ремонт:		1,00

Всего тариф за содержание и ремонт общего имущества в МКД в месяц:
8,70 руб. за 1 кв.м общей площади занимаемого помещения

Директор ООО "АльтКом":

Председатель Совета МКД:

Н.Ю. Сомкина
М.П.


Л.М. Котова