

**Протокол № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сатка, Западный мкр., дом 15.**

г. Сатка

«30» октября 2013 г.


- Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Яковенко А., собственник кв. 71;
- Общее собрание собственников в заочной форме.
- Дата проведения собрания с «18» октября 2013 г. по «30» октября 2013 г.
- Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме соответствует общей площади всех находящихся в собственности жилых и нежилых помещений МКД (1 голос равен 1 м.кв.) и составляет 4122,2 голосов.
- Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, составляет: 2143,2 голосов (52%)
- Кворум имеется / не имеется (нужное подчеркнуть).
- Общее собрание собственников помещений правомочно / неправомочно (нужное подчеркнуть).

Повестка дня общего собрания собственников помещений в МКД и результаты голосования собственников:

Формулировка вопроса	Результаты голосования собственников, голосов		
	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос 1: Избрать председателем общего собрания собственников и уполномоченным лицом с правом подписания протоколов общего собрания <u>Яковенко А.</u> , кв. 71	2046,0	141,8	0,0
Вопрос 2: Избрать форму управления многоквартирным домом – непосредственное управление с момента вступления в силу решения общего собрания собственников, расторгнуть ранее действовавший договор на управление многоквартирным домом с момента вступления в силу решения общего собрания собственников.	2046,0	141,8	0,0
Вопрос 3: Заключить договор на текущее содержание и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с ООО "Альтернативная компания", утвердить договор, включая все существенные условия данного договора согласно Приложению № 1 к решению общего собрания, в том числе: Порядок приемки-сдачи работ, определения и изменения размера платы, определения и изменения стоимости и перечня работ (услуг). Уполномочить избранного настоящим решением председателя Совета МКД подписать настоящий договор от лица собственников, выдавших доверенность.	2046,0	141,8	0,0
Вопрос 4: Установить способ доведения до собственников помещений многоквартирного дома уведомлений о проведении общих собраний и о итогах голосования на них в соответствии с порядком, установленным договором на текущее содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме с ООО "Альтернативная компания". Местом и адресом хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, избрать помещение ООО «АльтКом» по адресу: г. Сатка, ул. Западный мкр., дом 4.	2046,0	141,8	0,0
Вопрос 5: Утвердить форму доверенности, предусмотренную п.2 ст.48 и п.8 ст.161 ЖК РФ. Установить число членов Совета МКД в количестве 3 человек, избрать в качестве членов Совета МКД следующих лиц: <u>Закирову Т.О.</u> (кв.67), <u>Холина К.</u> (кв.65), <u>Яковенко А.</u> (кв.71) Избрать в качестве председателя Совета МКД: <u>Яковенко А.</u> (кв.71)	2046,0	141,8	0,0

- Решение по 1 вопросу повестки дня принято / не принято (нужное подчеркнуть).
 Решение по 2 вопросу повестки дня принято / не принято (нужное подчеркнуть).
 Решение по 3 вопросу повестки дня принято / не принято (нужное подчеркнуть).
 Решение по 4 вопросу повестки дня принято / не принято (нужное подчеркнуть).
 Решение по 5 вопросу повестки дня принято / не принято (нужное подчеркнуть).

Председатель собрания:


 /А. Яковенко/
 (подпись) (Ф.И.О.)



Исполнительный директор
 ООО «АльтКом»
 Хидишев Ю.Н.